Egebjerg BLADET

Marts 2012
Nr. 3 44. årgang

Omtale og billeder fra Egebjergklubbens Fastelavnsarrangement på side 6 - 7

FOTO: Per Groth

Har du fået rådgivning om pension og investering for nylig?

Prøv Nykredit · Ring 44 55 44 93

Nykredit Ballerup
Centrumgaden 15
2750 Ballerup

Nykredit

Mail til redaktionen:
bladet@egebjergklubben.dk

Egebjergbladet bliver udgivet af Egebjergklubben.
www.egebjergklubben.dk
Formand Lone Tegner
formanden@egebjergklubben.dk
Tlf. 4497 5943, mobil 2264 1263

Deadline for næste nummer er den 11. april kl.12.
Bladet forventes omdelt 10 dage efter deadline.
Følgende deadlines:
Den 2. maj
Den 30. maj

EGEBJERG FÆLLESHUS

Priser for leje af Egebjerg Fælleshus gældende fra 1. september 2011.

Én hverdag	kr. 700
Fredag	kr. 1050
Lørdag	kr. 1750
Søndag	kr. 1750

En weekend bestående af:	
fredag/lørdag	kr. 2400
lørdag/søndag	kr. 2800
fredag/lørdag/søndag	kr. 3400

Der er trådløs netadgang i Fælleshuset for medlemmer af tilknyttede foreninger, og password udleveres i baren eller af den tilsynsførende.

Reservation af Fælleshuset kan ske mellem kl. 20 og 21, når der er ***TORSDAGSTRÆF***.

AKTIVITETER I FÆLLESHUSET

Marts	22. Sportsklubben
-	26. Klanparken
-	27. GF Aagesdal
-	29. GF Nord
April	2. Blomstervennerne
-	3. Seniorklubben
-	17. GF Pilehøj
-	19. GF Skovbo
-	23. GF Tranemosen
-	27. Billardklubben
Maj	7. Blomstervennerne
-	8. Seniorklubben
-	24. GF Egebjerghuse
Juni	4. Blomstervennerne
-	5. Seniorklubben

BEBOERANNONCE

Et par kubikmeter grå granitskærver (8-11 mm) er blevet tilovers og sælges for kr. 400. De kan beses på Rydtoften 40.
Henvendelse til Anni Birgitte Møller på telefon 30 29 63 12 eller mail anni@anbimo.eu.

Til beboerne på Udbakken og rundt om søen.

Vi har solgt vores hus pr. 1. april 2012 og flytter til en lejlighed i Lindehaven inde i Ballerup.

Vi har haft - snart - 27 vidunderlige år på Udbakken og vil hermed sige tak for mange hyggelige sammenkomster og "snakken over hækken".

Vi håber, at de nye beboere af vores hus må blive lige så lykkelige for Udbakken og søen, som vi har været.

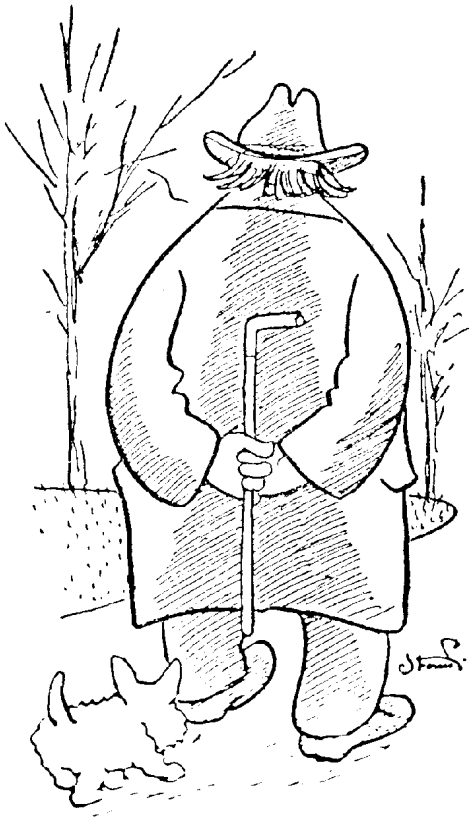
Kærlig hilsen

Ingelise og Gunnar
Udbakken 43.

Nu er det igen tid til generalforsamling!!

Grundejerforeningen Egebjerglund Nord indkalder til ordinær generalforsamling torsdag den 29. marts 2012 kl. 19:30 i
Egebjerg Fælleshus
Agernhaven 8
2750 Ballerup.
Vi opfordrer alle til at møde op og give deres mening til kende samt til at komme med inspirerende forslag og ideer til, hvordan vi i fællesskab kan hjælpe til med at bevare og fortsat gøre Egebjerglund Nord til et dejligt sted at bo.

Mange hilsner Kirsten Ehlers
Formand for Egebjerglund Nord



Livet er en cirkus, man kommer ind og bukker, render rundt, bukker igen og går ud.

Fødselsdag !

Jeg er blevet mindet om, at jeg fylder noget halvrundt i april i dette år.
I den anledning indbyder jeg derfor venner og bekendte fra Egebjerg og Omegn til at spise og drikke sammen med mig i Egebjerg Fælleshus fredag den 13. april kl. 18.30. – Afslappet påklædning.
Jeg vil sørge for lidt mad, Påskeøl, vin og vand m.v.

Gerne tilmelding på tlf. 44976048 senest Påskedag.

Vi ses!

Hans Christensen

BALLERUP DYREKLINIK
Ved dyrlægerne Lis Hartmann & Carsten Holm Petersen
Egebjergvej 84, Tlf.: 44 65 27 22

KIRURGISK OG MEDICINSK BEHANDLING AF MINDRE HUSDYR
LABORATORIEDIAGNOSTIK
RØNTGENDIAGNOSTIK
SCANNING AF DRÆGTIGHEDER

Telefontid daglig, bedst 8.00-9.00
Konsultation efter aftale
Forhandling af Prescription Diet, Science Plan, Eukanuba
Specifik samt Limited Diet efter bestilling

SL- Multiservice
Vedligeholdelse af hus og have med mere
- Ring for tilbud -
Stig Ljunggren
Mobil 26 19 35 95
Pilehøjvej 15 2750 - Ballerup

Egebjergklubbens generalforsamling
den 16. februar 2012

Referatet kan i sin helhed ses på www.egebjergklubben.dk hvorfor der her bringes et resumé.
Erik Hagen blev indledningsvis valgt til **dirigent** og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt varslet og dermed beslutningsdygtig.
Formanden, Lone Tegner, aflagde derefter **beretningen (**bringes i sin helhed på næste side)**,** der blev godkendt uden bemærkninger.

Lone Tegner gennemgik som konstitueret kasserer det omdelte **regnskabs** hovedposter. Resultatet er et overskud på godt 15.000 kr., hvoraf de godt 12.000 kr. skyldes den ekstraordinære donation fra Egebjergnettets ophævelse, og status udviser en formue på godt 47.000 kr. Regnskabet blev godkendt.

Der forelå ingen **forslag** til behandling, og Lone Tegner gennemgik som konstitueret kasserer **budgettet**, der også blev godkendt. Hun nævnte bl.a., at der på basis af et løst skøn er afsat 8.000 kr. til et par initiativer, bestyrelsen har i støbeskeen:
Et **større børnearrangement** om eftermiddagen den 13. maj.
En **danse- og syng-med aften for voksne** med The Billes, primært omkring Beatlesmelodier, formentlig i september/oktober.

Valgene blev foretaget i enstemmighed således:
Bestyrelsen
- Karin Thorsen (genvalg)
- Per Groth (genvalg)
- Lea Juul Nielsen (genvalg)
- Ulla Houe (nyvalg).
- Karen Vaabengaard (nyvalg for ét år)

Suppleanter
- Ib Mørk (genvalg)
- Bjørn Kraglund (genvalg)
- Benny Rasmussen (genvalg)
- Finn Madsen (genvalg)
- Lili Jakobsen (nyvalg)

Revisor og revisorsuppleant
- Jørgen Bragge (genvalgt som revisor)
- Lisbeth Navntoft (genvalgt som revisorsuppleant)

Under pkt. **Eventuelt nævnte** Erik Hagen, at han meget gerne ser flere indlæg til Egebjergbladet. Det forekommer især relevant, at foreninger m.fl., der har annonceret for et arrangement, også bringer en efterfølgende omtale af, hvordan det pågældende arrangement så forløb i praksis.

Lone nævnte indlægget i Egebjergbladets januarnummer med opfordring til at give bestyrelsen **respons på de afholdte arrangementer**, og opfordrede forsamlingen til at give yderligere tilbagemeldinger. Der fremkom ikke på generalforsamlingen reaktioner herpå.

Bestyrelsen tog en bemærkning om det lidt uhensigtsmæssige i at holde generalforsamlingen i en skoleferie til efterretning.

Dirigenten sluttede generalforsamlingen med at takke for god ro og orden. Han tilføjede en stor ros til dem, der udfører et stort arbejde for og i klubben.
Lone Tegner holdt herefter en afskedstale for Birte Hjenner indeholdende en varm tak for indsatsen, som vil blive stærkt savnet, hvorfor vi håber også at kunne trække på Birte fremover.

Henrik Jensen, Referent

FOTO: Ayoe Thürmer

Formandens beretning for 2011

Vi har holdt de sædvanlige 4 faste arrangementer i år, nemlig fastelavn, midsommerfest, banko og julehygge. Desværre må vi konstatere, at deltagerantallet har været for nedadgående til nogle af arrangementerne. Vi har i mange år evalueret på hvert enkelt arrangement, og vi har vendt og drejet, hvorfor interessen er svigtende uden helt at finde forklaringen. Til vores glæde ser vi dog jævnligt nye ansigter til vores arrangementer, men desværre er der også mange, der falder fra.
Vi har "dovnet" lidt i 2011, men har flere tiltag i støbeskeen til 2012.
Fastelavn : Der var en lille nedgang i billetsalget, men rent faktisk er det nu meget godt, at vi ikke solgte flere billetter, for lokalerne var spækket med børn og voksne, ikke mindst fordi mange børn medtager både forældre og bedsteforældre. I lighed med de senere år var lokalerne festligt pyntede og hjælperne det samme. Børnene var som sædvanligt opdelt i aldersgrupper, og der var ris og kroner til alle dronninger og konger. Desuden var der ris til bedst udklædte børn i hver aldersgruppe, og som sædvanligt var det svært at udvælge disse børn, da fantasien som sædvanligt var stor.
Midsommerfest : Her var vi nu ikke utilfredse med deltagelsen, for 47 voksne og 5 børn deltog. Selv om det var tørvejr, var det blæsende og ikke særlig varmt, så alle planer om at dække op udendørs blev hurtigt skrinlagt. Traktementet var supermøre bøffer, blandet salat, kartoffelsalat samt brød. Til dem, der synes, at grillede pølser hører med til en grillbuffet, havde vi sørget for gratis pølser. Mange valgte at gå ned til Teglværkssøen og se Fællesvirkets bål og høre båltalen, som var med Mette Frederiksen. Som sædvanligt kom mange tilbage efter bålet, og mange kom også, selv om de ikke havde været til spisning, så klokken var mange, inden vi kunne lukke og slukke.
Banko : Den 6. november havde vi vores årlige bankospil. Af hensyn til børnenes sengetid havde vi flyttet arrangementet til en søndag eftermiddag, hvilket viste sig at være positivt. Der var det samme antal voksne som året før, men der kom væsentligt flere børn og unge, næsten en fordobling. Netop på grund af tidspunktet var vi godt klar over, at det ikke var barens udvalg af øl og vin, man kastede sig over, så vi havde bagt kager til den store guldmedalje, og såvel kage som kaffe var ganske gratis. Behøver jeg sige, at det var populært. Gevinsterne var endnu flottere, end de plejer, og mange kunne gå hjem med flere gevinster, da det ofte er sådan, at det er de samme familier, der vinder hele tiden. Det sædvanlige ringlotteri manglede heller ikke, så her var der en yderligere chance for at vinde snaps og vin.
Julehyggen : Netop her var vi skuffede over deltagelsen på 42 personer,

Fortsættes side 8

Du kan leje
Egebjergklubbens grill
med tilbehør for kun 100 kr.

Grillen er 50 x 80 cm
med regulerbar rist i rundjern.
Grillen har håndtag og hjul.

Tilbehør:
Weber grillstarter
3 grilltænger
3 grillpaletter

Velegnet til party eller lign.

Grillen kan transporteres i bagagerummet på en bil.

Kan afhentes og tilbageleveres i Fælleshuset, Agernhaven 8 mellem kl. 20 og 21.30
(når der er Torsdagstræf).

Grill og tilbehør skal afleveres rengjort. Skader og mangler erstattes af lejer.

Husk depositum 500 kr., når du henter.

Grillen kan reserveres hos:
Jan Tegner
Tlf. 4497 5943 /
mobil 4127 0175

Frisør for hele familien

Salon Chagall
Din lokale frisør
Tlf.: 44 97 01 99

Tag annoncen med og få en skyllefarve Til kun
Kr. 170,00
(langt hår ekstra)

En plejende farve uden beige – og så holder den næsten lige så godt som en Permanent farve.

Kærlig hilsen
Pia og Marianne
Salon Chagall
Egebjerg Bygade 37 B
2750 Ballerup v/NETTO

JG VVS-INSTALLATØR ApS
JOHNNY GULLANDER
&
EJENDOMSSERVICE
Alt i blikkenslager-& VVS-arbejde
Tilsluttet VVS-branchens garantiordning
44 98 40 28
Bil 23 20 48 98
Syvendehusvej 30. 2750 Ballerup

-fra din planteskole

Foråret nærmer sig, og det er tid til Læggekartofler – frø – stedmoderblomster – hækplanter

Vi har åbent hverdage 10.00 – 17.00
og weekender 10.00- 15.00

DIN PLANTESKOLE
BALLERUP PLANTESKOLE
Skovvej 201 - Ballerup
44 97 06 52

FASTELAVN I EGEBJERG

FOTO: Per Groth Tekst: Thomas Seeberg

Det blev som sædvanlig et tilløbsstykke. Voksne og børn hyggede sig med slik og gratis saftevand, fastelavnsboller og kaffe. Og der blev gået til tønderne med køller, så det sang, og sådan at en af køllerne knækkede, men til sidst måtte også de tønder, der var blevet sat i blød i badekar for at forbedre modstanden, give sig, og kattekonger og katte-dronninger blev:

0-4 år
Konge: Mia Stockfleth Jensen
Dronning: Freja Helene Jensen
Bedst udklædt i aldersgruppen: Ameli Barrios som konen med æggene. (Se forsiden)
5-8 år
Konge: Nicolas Langtoft
Dronning: Sofie Bull

KØR FORÅRET I MØDE
PÅ EN NY CYKEL
FRA CYKELCENTRET
UDEN UDBETALING

KOM IND OG SE VORES STORE UDVALG I:

- Børnecykler
- Clubcykler
- Turistcykler
- Sportsbikes
- Citybikes
- Mountainbikes
- Anhængere til transport af børn

Stort udvalg i tilbehør,
cykeltøj, regntøj m. m.

CYKELCENTRET
Skovlundecentret Syd
Bybjergvej 4, 2740 Skovlunde
TLF. 44 84 74 05
www.cykelcentret.dk

Bedst udklædt i aldersgruppen: Lisa Stockfleth Jensen som løve

9-13 år
Konge: Sara Langtoft
Dronning: Niclas Langtoft
Bedst udklædt i aldersgruppen: Ida Maria Kromann som fastelavnstønde

Damer:
Konge: Inge-Lise Jappe
Dronning: Katja Langtoft

Herrer:
Både konge og dronning: Michael Gernort

Flere billeder på bagsiden.

Et grønt fundament for et godt liv

Aloe Vera kosttilskud fra Forever har en positiv effekt på optagelsen af livsvigtige næringsstoffer fra kosten. Den giver din krop et godt fundament for et sundt liv.

Forevers aloe vera er økologisk dyrket, koldpresset og der er 90 dages fuld tilfredshedsgaranti på alle produkter.

Kontakt os på 22 82 85 04
Mail: carin@4you-aloevera.dk
Web: www.4you-aloevera.dk

FOREVER

Tlf. 44 97 80 55

Bagerbrød

Hedegårdens Bageris
brødudsalg
Egebjerg Bygade 53

Åbningstider:
Mandag - tirsdag 630 - 1700
Onsdag lukket
Torsdag - fredag 630 - 1700
Lørdag - søndag 700 - 1400

hvilket var langt under normalen. Vi havde lavet en lækker buffet med flere slags sild, laks, æg med rejer. Senere kom der leverpostej med champignoner og bacon, frikadeller med rødkål og surt, oksebryst med tyttebærkompot og æbleflæsk. Så kom risalamanden på bordet, og 3 mandelgaver var der også. Kaffen med småkager og chokolade manglede heller ikke. Ole Mouritzen trakterede klaveret igen i år og det gør han rigtig godt, og tilligemed er han meget fleksibel. Der blev sunget julesange, danset om juletræet og leget de gamle sanglege, akkurat som vi synes en gammeldags julehygge skal være. Vi solgte igen lodder til ringlotteriet, og vi havde udvidet gevinsterne med noget chokolade. Lokalerne og juletræet var igen pyntet af Seniorklubben, så rammerne var i orden.

Undtagen i sommerferien og ved juletid har vi vores **TorsdagsTræf**, godt nok med lidt varierende besøgstal. Vi har haft 2 dartturneringer i 2011, og det har givet lidt liv og omsætning tillige. Vores fællesspisning har vi 10 gange om året, nemlig den dag bladet udkommer, og for det meste er vi mange, men der er plads til flere.

Vi har også vore flotte **hjemmeside** www.egebjergklubben.dk. Der er links til grundejerforeningerne og til interesseforeningerne, man kan læse bladet i farver, se billeder fra vores arrangementer og meget mere.

Vi må ikke glemme **Egebjergbladet**, som bliver flittigt læst i de små hjem. Det er stadig Erik Hagen, der er redaktør, og han kan bare det dér. Ud over de sædvanlige, lidt kedeligere, ting med generalforsamlinger, oplysninger om lokaleudlejning og i år en masse om privatisering af vejene er der en masse fotos og efteromtaler af vores arrangementer. I det omfang, der er plads i budgettet, sørger Erik for at få ekstra farvesider inde i bladet, og for- og bagside er altid i farver. Men jeg skal hilse fra redaktøren og sige, at han meget gerne vil have mere stof, så bare kom til tasterne. Måske kunne interesseforeningerne skrive lidt mere om deres aktiviteter. Tak til Erik, som uden for bestyrelsen er redaktør. Det fungerer fint, da Erik hele tiden sørger for at informere bestyrelsen om annoncører, bladøkonomi, deadlines osv. Og den modsatte vej får redaktøren meldinger om, hvad der foregår i klubben.

På den sidste TorsdagsTræf, inden vi gik på sommerferie, fik vi en positiv overraskelse. Vi havde da hørt, at Egebjergnettet ville indstille deres aktiviteter, og at restformuen ville tilfalde Egebjergklubben. Men vi havde ikke forventet, at det drejede sig om så mange penge, nemlig lidt over 12.000 kr. Kulturhistorisk Selskab lukkede også ned i 2011, og også de havde valgt at begave os. I starten af januar fik vi overført 4.500 kr. fra den nedlagte interesseforening. Vi takker mange gange for donationerne, som vi vil bestræbe os på at bruge, så flest mulige får glæde af dem. Bladet, som de fleste læser, har fået bevilget ekstra 2.000 kr. i 2012, og vi vil som sagt afholde nogle arrangementer i 2012, som koster lidt mere end vores sædvanlige arrangementer.

Nu følger så den sædvanlige takketale, men hvert et ord er velment, for der skal mange til at få det hele til at gå op i en højere enhed. Tak til annoncørerne, for uden dem kunne vi ikke udgive bladet, og husk nu at støtte dem. Tak til grillen, fordi de vil sælge billetter for os, tak til Flemming Adrian for at holde styr på vores billeder og tak til Seniorklubben for pynt af lokaler og juletræ. Vi er glade for at få Charlotte Mørk til at hjælpe os bl.a. til julehygge, men også til vores årlige bestyrelsesfest er Charlotte uundværlig, hvis ikke vi selv skal stå i køkkenet hele aftenen. Tak til revisorerne og til vores bude, som sørger for at bringe bladet ud.

Som alle har bemærket, tegner Kirsten Seeberg nogle særdeles festlige billeder, ikke mindst til fastelavn og ved juletid, og tusind tak for det. Jeg vil også takke grundejerforeningerne, fordi de støtter bladet økonomisk.

Den sidste tak skal lyde til den øvrige bestyrelse for det gode samarbejde samt til de ægtefæller og andre frivillige, der hjælper os i forbindelse med arrangementerne. En speciel tak til Birte, som grundet flytning må forlade os efter 3 år i bestyrelsen, hvilket bliver et meget sort savn.

Nu ikke mere fra mig i denne omgang ud over at sige tak for året 2011 til alle og samtidig tak til dem, der deltager i generalforsamlingen her.

* * *

G.P. Oliefyrsservice ApS
Aut. VVS-installatør
Total entreprise
Medlem af OSS servicevagt i fyringsperioden 1-10 - 30-4
• Hovedeftersyn
• Reparationer
• Fast A-B Service
• Udskiftning - Installation af:
• Olietanke
• Kedler
• Varmtvandsbeholder
• Cirkulationspumper
• Danfoss Termostatventiler
• Nat-Dag sænkning
• Sanitet
V V S
44 97 27 77
Tilbud og overslag uden forbindende

Tandlægerne i "Det store Ringvejskryds"
(over Netto og Jyske Bank)
Tandlægebehandling er en tillidssag..!
Tandklinikken v/
Marianne Lundberg
Herlev Ringvej 2C, 1. sal
Ring og bestil tid på 44947010, dagligt mellem kl. 8.00-16.00
Tand Tillid Tryghed
Dit velbefindende ligger os meget på sinde. Derfor byder vi på:
• Professionel og afslappet atmosfære.
• God kommunikation.
• Behandling af tandlægeskræk.
• Smertefri behandling
• Altid fyldestgørende og kompetent forklaring på dine muligheder for behandling.
Klinikken modtager nye patienter

Fru Sølvsten
BRUGSKUNST, BLOMSTER OG GAVEIDEER.
ÅBNINGSTIDER:
TIRSDAG OG TORSDAG 11-17.30
ONSDAG OG FREDAG 10-17.30
LØRDAG 10-14.00
MANDAG LUKKET
EGEBJERG BYGADE 53B 2750 BALLERUP TLF: 21265263

Husk beboerannoncer er gratis

Egebjerg Fælleshus' generalforsamling

torsdag den 16. februar 2012

Formanden Jan Tegner bød velkommen.

Punkt 1: Valg af dirigent
Lis Folke sprang til som dirigent, da Hans Østergaard var blevet syg. Lis Folke kunne berette, at generalforsamlingen var lovligt varslet med annoncering i Egebjergbladet.

Punkt 2: Formandens beretning ved Jan Tegner
Se særskilt artikel.
Beretningen blev godkendt uden kommentarer.

Punkt 3: Regnskab for Fælleshuset ved Svend Jensen
Svend lagde ud med, at han havde nærlæst Fælleshusets vedtægter, hvori der ikke står noget om fremlæggelse af et budget for næste år, men hvis nogen ønskede det, så kunne de få det.
Private udlejninger i 2011 var 49 stk. til en samlet pris af kr. 88.050. LOF betaler nu leje forud, da vi tidligere har haft et tab fra dem. Erstatning på ituslåede glas mm. er mere, end vi havde budgetteret. I det beløb er der også betaling for et ødelagt bord. Så vi kommer ud med et lille overskud på kr. 13.102.
Aktiver og passiver viser, at Fælleshusets egenkapital er på kr. 66.301,23.
Regnskabet blev godkendt.

Punkt 4: Indkomne forslag
Ingen udefra, men bestyrelsen havde forslag til vedtægtsændringer.
§3 foreslås ændret til: Foreningens medlemmer er de beboere, som er medlem af en grundejerforening *eller en interesseforening,* der økonomisk støtter driften af huset.
Mod tidligere: §3 Foreningens medlemmer er de beboere, som er medlem af en grundejerforening, der økonomisk støtter driften af huset.
For §4 foreslås at ændre sidste afsnit til: Private lejere, der er medlem af tilskudsydende grundejerforeninger, får *lejefortrin.*
Mod tidligere i §4 sidste afsnit: Private lejere, der er medlem af tilskudsydende grundejerforeninger, får lejerabat.
§5 foreslås ændret til: Foreningen drives af en bestyrelse på mindst 5 medlemmer, der ved den årlige generalforsamling vælges for et år ad gangen. *Højst 1 bestyrelsesmedlem kan have bopæl uden for Egebjergklubbens område.* Bestyrelsen konstituerer sig selv.
Mod tidligere i §5: Foreningen drives af en bestyrelse på mindst 5 medlemmer, der ved den årlige generalforsamling vælges for et år ad gangen. Bestyrelsen konstituerer sig selv.

Til forslagene om vedtægtsændringerne kom der en del kommentarer:
Forespørgsel ang. § 3: Støtter interesseforeningerne huset? og vil der ikke komme for mange udefra, hvis interesseforeningernes medlemmer, som ikke bor i Egebjerg, bliver medlemmer og dermed kan indgå i bestyrelsen?
Hertil kunne Jan Tegner svare, at ændringerne drejer sig kun om at få flere muligheder for at få nogen til at indgå i bestyrelsen.
Det har bl.a. været drøftet i bestyrelsen, at interesseforeningerne skulle stille med en mand hvert år til bestyrelsen, da Fælleshuset jo er deres hus. Huset blev i sin tid stillet til rådighed for Interesseforeningerne af kommunen, men da kommunen senere pålagde en husleje, var vi derfor nødt til at leje ud til private for at få økonomien til at hænge sammen.
På en forespørgsel om ikke det er GF med 720 parceller, som "ejer" Fælleshuset, mente Erik Hagen, at tingene blev blandet sammen. Fælleshuset er en selvstændig forening, men i tidernes morgen var det GF`s medlemmer, som startede det hele, men se §2, hvor der står: Foreningen for Egebjerg Fælleshus, på vegne af Beboerforeningen Egebjergklubben, at drive lokalerne, Agernhaven 8, som kommunen har udlejet til Beboerforeningen Egebjergklubben.

Fortsættes næste side

FOTO: Ayoe Thürmer

AAJ ENTREPRISE ApS
Malermester/entreprenør Aage Jensen

Malerarbejde i alle størrelser, arter og facetter:
Vedligeholdelse af bolig - ejendom - kontor - institution m.v.
Planlægning af maler- og vedligeholdelsesarbejdet på lang sigt, så De får mest ud af pengene.
Sammensætning af farver, tapet m.v., så det passer til Deres omgivelser.

Ombygning og renovering!
Udarbejdelse af projekt, indhentning af tilbud samt styring af arbejdsopgaver, kvalitetssikring m.v.
Facader - nyt tag - nye vinduer - køkken - bad!
Ejendomme - private - institutioner - kirker m.fl.

TIBBEVANGEN 88, 3500 VÆRLØSE, TLF. 33 24 49 99
www.aagejensen-aaj.dk email info@aagejensen-aaj.dk

Kvalitet - professionalisme - ærlighed!

Jan Tegner: Selvfølgelig er det GF's medlemmer, der skal sidde i Fælleshusets bestyrelse, men da det er svært at skaffe folk til bestyrelsen, har vi valgt at åbne op for interesseforeningerne.
Vedtægtsændringerne blev vedtaget.

Punkt 5: Valg af bestyrelse
Jan Tegner, Svend Jensen og Bjørn Kraglund er villige til genvalg, mens Erik Hagen og Karen Heide Bech ikke ønskede genvalg, sidstnævnte er flyttet fra området.
Benny Lyng Rasmussen og Christian Sørensen blev valgt ind.
Bestyrelsen konstituerer sig selv på førstkommende møde.

Punkt 6: Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant
Jørgen Bragge er villig til genvalg. Thomas Seeberg ønskede ikke genvalg. Her blev Kirsten Hagen valgt i stedet og Karin Thorsen genvalgt som revisorsuppleant.

Punkt 7: Eventuelt
Seniorklubben følte, de havde fået en lille røffel af Jan Tegner for ikke at møde op til mødet vedr. fornyelse af lejekontrakten.
Jan Tegner kommenterede det med, at han synes, det er sørgeligt, at ingen møder op på disse møder og giver deres mening til kende. Huset er jo også deres.

Hans Christensen mente også, at det er for dårligt, hvis ikke interesseforeningerne møder op til Store Rengøringsdag.
Lis Folke roste huset og var stolt af at kunne fremvise et stort flot fælleshus for gæsterne i anledning af et oldebarns barnedåb.

Jan Tegner takkede Karen Heide Bech og Erik Hagen for deres arbejde i bestyrelsen.
Dirigenten takkede for god ro og orden. Formanden takkede dirigenten for at lede mødet samt de fremmødte.

Referent
Karen Heide Bech

Her følger Formandens beretning for 2011

Lokalerne

Der sker til stadighed noget til husets forbedring. Først på året stod komfuret af, og der blev købt et nyt. Den hjertestarter, vi omtalte på sidste års generalforsamling, er for længst opsat i køkkenet. Trappen ud til legepladsen var blevet lidt vakkelvorn og er blevet skiftet ud. Klaveret trængte til at blive stemt, og det er nu klaret. Billardlokalet er blevet totalt renoveret, men det er billardklubben selv, der har bekostet det. Deres gulv var blevet meget flot, så det endte med, at vi hyrede en af billardklubbens medlemmer, som havde forstand på gulve, til også at give husets øvrige gulve den store tur. Gulvene blev renset og bonet og fremstår nu så flotte som aldrig før, men skal selvfølgelig stadig have en årlig omgang.
Sidst på året begyndte vi så at interessere os for skabene i A-lokalet, da de ikke ligefrem pyntede. Det var ikke særlig nemt at finde et alternativ, specielt ikke når der skulle være nøgle til, men håndværkergruppen fandt til sidst noget, der var velegnet. De blev bestilt og betalt i 2011, men først opsat i januar 2012. De gamle skabe blev der også anvendelse for, nemlig i depotet, da nogle af interesseforeningernes skabe var i en dårlig forfatning.

Udlejningen

Vi har stadig en meget flot belægning på udlejningen, og i stort set alle weekender har huset været udlejet. Da der til stadighed skal bruges penge på vedligeholdelse og nyanskaffelser, valgte vi at hæve udlejningspriserne med ca. 9 % til privat lejemål, men interessseforeningerne blev ikke sat op i 2011.

Tilsynsførende

Vi har ingen fast tilsynsførende, men vi har en turnusordning, så en af os i bestyrelsen er her om torsdagen og ordner det praktiske omkring lejemålene. Efter en udlejning checker vi lokalerne, hvorefter vi afregner med lejeren. Det fungerer rigtig godt, og

salon AXA
Syvendehusvej 42 A
Kvalitets klip for hele familien
V/ Katharina Axa Bigum
Tid efter aftale
Tlf.: 44 65 48 87

Tømrer - og Snedkermester
G. Aasberg
Vi udfører alle former for tømrer- og snedkerarbejde
Uforbindende tilbud gives
- Vinduesudskiftning
- Udskiftning af termoruder
- Udbedring af svampeskader
- Tilbygninger
- Tagrenovering
- Gulve
- Køkkener

Pæremosevej 29
2750 Ballerup
44 65 68 23
Bil: 40 13 62 93
Fax: 44 66 68 24

Deres lokale Vognmand
Grus, sten og muldjord leveres.
Alle former for affald og lign. fjernes.
Hække og træer hives op med rod.
Træfældning m.v.
Uforbindende tilbud gives.

Frank Christensen
Haremosen 24
2880 Bagsværd
Tlf.: Dag 40 33 90 44
Aften 44 44 28 30

Husk beboerannoncer er gratis

FOTO: Ayoe Thürmer Formanden deler gaver ud!!

langt de fleste lejemål er helt uden problemer. Vi er blevet mere strikse med at få folk til at erstatte ituslået service, men også det går helt gnidningsløst.

Samarbejde med kommunen

Vi har stadig et rigtig godt samarbejde med kommunen. Lige meget om det er kloakken, der er stoppet, varmestyringen, der er problemer med, en rude, der er smadret eller andet, hvor der kræves professionelle håndværkere, bliver problemerne hurtigt løst, når jeg ringer. En gang om året har jeg et bygningssyn med en repræsentant fra kommunen, hvor vi gennemgår huset og taler om de ting, der trænger til at blive gjort på kommunens regning. I år fik vi således en ny hoveddør betalt og opsat af kommunen.

Hjemmesiden

Vores hjemmeside bliver flittigt brugt. Ud over, at man her kan se, hvornår lokalerne er ledige, kan man se alt om priser, inventar og meget andet. og så kan man selv printe 2 udlejningskontrakter ud og udfylde hjemmefra, så udlejningen kan gå lidt hurtigere om torsdagen.

Interesseforeninger og grundejerforeninger

Først på året havde vi som sædvanligt et møde med interesseforeningerne for at høre, om de var tilfredse med deres lejevilkår, hvilket alle var. Der var også et pænt fremmøde til Store Rengøringsdag i oktober, dog kunne vi godt have brugt et par hænder mere. Det gik så ud over gardinvasken, men det måtte bestyrelsen så selv tage sig af. Det skal lige tilføjes, at vi sætter prisen for udeblivelse til St. Rengøringsdag op til 600 kr. i 2012. Interesseforeningernes leje er så billig, at det må være rimeligt, at disse foreninger alle giver et nap med en gang om året, for ellers må vi købe os til mere professionel hjælp.

Med hensyn til grundejerforeningerne vil jeg godt takke for deres økonomiske støtte på 40 kr. pr. parcel. Dette tilskud er tvingende nødvendigt, for at vi kan få økonomien til at hænge sammen. Til gengæld får medlemmer i de tilskudsgivende grundejerforeninger fortrinsret med hensyn til, hvor tidligt de kan leje til private fester. Desværre har Egekrogen og Gadehusene valgt ikke at yde dette tilskud, men så har deres medlemmer til gengæld kortere frist, hvis de vil leje lokalerne.

Der er også andre, der skal takkes, nemlig vores håndværkergruppe Erik Hagen, Ole Bech og nu også Benny Rasmussen. De gør ikke meget væsen af sig men går bare herned og fikser, hvad der lige skal gøres. En anden person, jeg godt vil takke, er Ib Mørk, der sørger for, at lokalerne bliver rengjort en gang om ugen, og desuden tager sig af indkøb af bl.a. rengøringsartikler.

Der skal også lyde en tak til vores 2 revisorer.

Som det sidste vil jeg godt takke den øvrige bestyrelse for det gode samarbejde. Desværre forlader Karen os grundet flytning efter 5 år som effektiv og hurtigtarbejdende sekretær, og Erik har valgt at forlade bestyrelsen, men fortsætter heldigvis i håndværkergruppen, så specielt tak til Jer to.

Tak til alle for året der gik.

Søndagsindsamling

Danmarks Naturfredningsforening inviterer hvert år alle til fælles landsindsamling af affald i naturen.

I år foregår affaldsindsamlingen søndag den 22. april.
Her i Egebjerg har man i bykvarteret - som sidste år – taget initiativ til et fælles projekt. Du kan melde dig hos Erland Nielsen, email: en2@hotmail.dk, så vil du blive opdateret om "slagets gang". Kommunen organiserer også noget affaldsindsamling med mødested foran Rådhuset, hør nærmere herom på www.ballerup.dk

HÅRSTUDIET
4464 6282
EGEBJERGVEJ 72B
2750 BALLERUP
WWW.HAIRSTUDIET.DK

Vores STORE lampe-butik Bella Elektrik ligger på Frederikssundsvej 177 2700, Brønshøj
Vi har ALT i lamper, skærme, lyskilder og el-materiel
Tlf. 3828 1446
BELLA elektrik
Din LOKALE el-installatør
3 EL-TEKNIK
En god kontakt mod fremtiden !
EJENDOMSSERVICE
Medlem hos Tekniq og ELFO ankenævn
Aut. El-installatør Dan Bauerfeind
Udbakken 14, 2750 Ballerup Fax. 3828 1440 www.3el.dk E-mail el@3el.dk
Vores GODE Elektrikere hjælper til, hvis De har problemer / el-opgaver små som store
Kontakt roligt os Tlf. 4444 4468

JH CATERING

VI KAN - HVAD DE VIL

BRYLLUP,KONFIRMATION,BARNEDÅB, GRILL-PARTY, HAVE ELLER
GADEFEST, HOUSEWARMING, RECEPTION, FØDSELSDAG, JUBILÆUM
TIL KANTINEN, DJ, FESTLOKALER OG MEGET MERE

SORTEMOSEVEJ 1B TLF. 4362 6286

Er du god ved dig selv?

Zoneterapi er en behandlingsform, hvor man udnytter kroppens egen helbredende kraft ved at trykke på fødderne under- og overside.
Det gavner både dig og din krop.

Ring og bestil en tid på tlf. 2282 8504.
Jeg ser frem til at byde dig velkommen.

Med venlig hilsen
ZCD zoneterapeut

Carin Simonsen
Pilehøjvej 28

zct
zoneconnections
terapeutforening

Café Egely

Egebjerg Bygade 34-72

Personalet ønsker pensionister velkommen
alle dage: kl. 08 - 14

MAD til kroppen
MAD til glæde
MAD til fest
MAD med hjem
Ring på tlf. 4477 3095
og hør nærmere

Sund mad og samvær